

# Multi accueil et Relais Assistants Maternels (RAM) "Les petits de l'Olympe" YUTZ



Place Alain Bernard - Yutz (16621 habitants)

Le projet se place dans une démarche globale éco-responsable notamment par la mise en oeuvre de matériaux sains et naturels. La volumétrie générale du bâtiment traduit clairement sa double fonction : multi-accueil et relais assistants maternels. La douceur de ses formes courbes et l'utilisation du bois sont liées au programme et participe également au renouvellement des formes bâties.

## Maîtrise d'ouvrage

Communauté d'Agglomération Portes de France Thionville

## Maîtrise d'œuvre

Agence Mil Lieux (Jean-Philippe DONZE) - SEDIME, structure et bois - BET Louvet, fluides et thermique

## Programme

Des bureaux d'accueil (45 m<sup>2</sup>), un espace de psychomotricité (70 m<sup>2</sup>), des salles de vie (110 m<sup>2</sup>), des lieux de propreté (30 m<sup>2</sup>), des dortoirs (90 m<sup>2</sup>), une biberonnerie (6 m<sup>2</sup>), une cuisine (15 m<sup>2</sup>), des vestiaires (25 m<sup>2</sup>) et des locaux techniques (53 m<sup>2</sup>) répondent au programme.

**Capacité d'accueil :** 40 enfants partagés entre la crèche et la halte-garderie dont 5 enfants handicapés.

Le bâtiment de plain pied présente une accessibilité complète aux personnes à mobilité réduite.

## Caractéristiques techniques

- Toiture végétalisée
- Ossature en sapin sans traitement et bardage en latte de mélèze
- Isolation laine de bois et ouate de cellulose
- Menuiseries extérieures triple vitrage (Uw : 0,8 W/m<sup>2</sup>K)
- Peinture sans Composés Organiques Volatiles
- Panneaux solaires thermiques
- VMC double flux
- Chaudière à gaz à condensation de faible puissance (52 kW)
- Sol caoutchouc

Performance thermique : 40 kWhep par m<sup>2</sup> et par an

## Distinction

Label PREBAT 2009

## Calendrier de l'opération

- Début de la réflexion : **2007**
- Choix de la Maîtrise d'Oeuvre (MOE) : **2008**
- Début des travaux : **septembre 2009**
- Réception : **septembre 2010**

## Nature des travaux

- Construction

## Type d'équipement

- **Équipement social et socio-éducatif**
- Accueil périscolaire



## Surface(s) et coût(s)

**Surface :** 1029 m<sup>2</sup> (SHON)

**Coût des travaux :** 1 738 501 € HT (Valeur 2009)

**Coût de l'opération :** 2 005 302 € HT (Valeur 2009)



Atelier RAM



Circulation intérieure



Publié le : 10/12/2012