



4 rue des Braissettes - Château-Salins (2683 habitants)

Le projet est l'aboutissement d'une réflexion environnementale pour atteindre un confort thermique et visuel pour de jeunes utilisateurs. Il prend en compte la position dominante du site et son articulation avec la rue. Il s'intègre dans l'environnement urbain par une composition de volumes simples recouverts d'une toiture mono-pente. Sous l'enveloppe ainsi créée viennent s'encaster des boîtes de couleurs vives qui définissent les différents sous espaces du programme.

## Maîtrise d'ouvrage

Commune de CHATEAU-SALINS

## Maîtrise d'œuvre

Atelier A4 (Laurent KOWALSKI, architecte) - STRUCTURE 3000, structure - BEGC, fluides - B3E, électricité - Incub', Consultant HQE

## Programme

Le bâtiment s'articule autour de deux pôles d'activités :

- le **périscolaire** regroupant 3 salles d'activités à usages distincts (activités gymniques (104 m<sup>2</sup>), activités manuelles (31 m<sup>2</sup>), repos (31 m<sup>2</sup>) ainsi que les locaux annexes (100 m<sup>2</sup>) pour le rangement du matériel et les besoins du personnel encadrant.

- le **restaurant scolaire** (163 m<sup>2</sup>) conçu pour permettre 2 services de restauration pour 60 repas par service.

**Capacité d'accueil** : 140 enfants + 10 adultes

## Caractéristiques techniques

- Structure béton
- Charpente bois en pin massif et couverture en zinc
- Bardage en zinc
- Enduit sur isolation par l'extérieur de 20 cm
- Isolation polystyrène expansé et ouate de cellulose
- Fenêtres en bois laqué triple vitrage (Uw : 0,9 W/m<sup>2</sup>K)
- VMC double flux
- Chaudière gaz d'appoint
- Sol caoutchouc

Performance thermique : 30 kWh d'énergie primaire par m<sup>2</sup> et par an

Etanchéité à l'air : 0,2 m<sup>3</sup>/(h.m<sup>2</sup>)

## Calendrier de l'opération

- Début de la réflexion : **janvier 2008**
- Choix de la Maîtrise d'Oeuvre (MOE) : **décembre 2008**
- Début des travaux : **décembre 2009**
- Réception : **avril 2011**

## Nature des travaux

- Construction

## Type d'équipement

- **Equipement scolaire/universitaire**
- Cantine scolaire
- **Equipement social et socio-éducatif**
- Accueil périscolaire



## Surface(s) et coût(s)

Surface : 590 m<sup>2</sup> (SHON)

Coût des travaux : 1 144 586 € HT (Valeur 2009)

Coût de l'opération : 1 343 213 € HT (Valeur 2009)



Publié le : 10/12/2012