



Avenue des Tilleuls - Uckange (7197 habitants)

Le projet est pensé comme un élément structurant du quartier. La composition architecturale se distingue par la surélévation des quatre entités principales autour d'un parvis extérieur situé au-dessus de l'espace de stationnement privé.

## Maîtrise d'ouvrage

Commune d'Uckange

## Maîtrise d'œuvre

**BIK Architecture, architecte mandataire - Fabrice THEIS, architecte - ACTIVE Ingénieurs Conseils, BET structure - ETB, BET économiste - CITEL, BET fluides et thermique - HM, BET Ingénierie HQE - JMP Concept, aménagements paysagers**

## Programme

Le projet se compose de quatre entités : **le Centre Médico-Social, l'Association d'Information et d'Entraide Mosellane, l'Union Départementale Des Associations Familiales et la régie de quartier.**

Chacune contient des bureaux, un espace d'accueil, des sanitaires et des locaux de rangement, le tout distribué sur 830 m<sup>2</sup>.

**Capacité d'accueil :**

## Caractéristiques techniques

Structure porteuse voiles et planchers en béton armé  
Toiture terrasse  
Façades en briques de terre cuite  
Bardage bois rainure et languette en Douglas  
Garde-corps extérieur en acier galvanisé avec barreaudage vertical ondulé  
Masque solaire par auvent périphérique  
Menuiserie extérieure PVC, double vitrage isolant (UW = 1,1 W/m<sup>2</sup>K)  
Chauffage urbain  
VMC double flux  
Sols en grès cérame et PVC  
Gestion des eaux sur la parcelle  
Réduction des nuisances de chantier et traitement des déchets  
Chantier réalisé par des entreprises locales  
Entretien et maintenance des matériaux peu coûteux

## Calendrier de l'opération

- Début des travaux : **octobre 2010**
- Réception : **mars 2012**

## Nature des travaux

- Construction

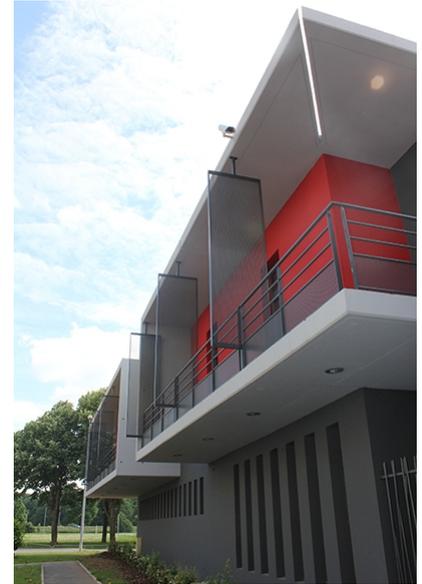
## Type d'équipement

- **Equipement social et socio-éducatif**
- Centre d'aide social



## Surface(s) et coût(s)

**Surface :** 891 m<sup>2</sup> (SHON)  
**Coût des travaux :** 1 702 044 € HT (Valeur 2012)  
**Coût de l'opération :** 1 922 281 € HT (Valeur 2012)



Façade Est



Parvis



Une entité



Détail

