

# Crèche multi-accueil "La bulle enchantée" Sarreguemines



2 rue de l'Abbé Louis Verdet - Sarreguemines (22540 habitants)

L'opération se caractérise par ses formes douces, suivant un modèle organique. Une enceinte protectrice, telle une peau, vient envelopper le bâtiment. Les espaces intérieurs s'articulent autour du noyau central que forme le patio. Le projet s'inscrit dans une démarche environnementale : chantier à faibles nuisances, attention particulière portée aux confort acoustique et thermique.

## Maîtrise d'ouvrage

Communauté d'Agglomération Sarreguemines Confluences

## Maîtrise d'œuvre

Paul LE QUERNEC, architecte mandataire et Michel GRASSO, architecte associé - G. JOST, BET fluides - HN Ingénierie, BET structure - F. LIERMANN, consultant QEB - E3 Economie, BET économie - INGEMANSSON France, BET acoustique - ECOTRAL, cuisiniste

## Programme

**Espace bébés** 207 m<sup>2</sup> (repas 20m<sup>2</sup> - repos 54m<sup>2</sup> - jeux 97m<sup>2</sup> - biberonnerie 10m<sup>2</sup> - allaitement 8m<sup>2</sup> - change 18m<sup>2</sup>)

**Espace moyens** 164 m<sup>2</sup> (repas 20m<sup>2</sup> - repos 48m<sup>2</sup> - propreté 24m<sup>2</sup> - jeux 72m<sup>2</sup>)

**Espace grands** 87 m<sup>2</sup> (cuisine pédagogique 20m<sup>2</sup> - repos 15m<sup>2</sup> - jeux 40m<sup>2</sup> - propreté 12m<sup>2</sup>)

**Espace commun, technique et administratif** 529m<sup>2</sup> (accueil et transition 170m<sup>2</sup> - traitement d'air 39m<sup>2</sup> ...)

**Capacité d'accueil** : 55 enfants + 15 membres du personnel

## Caractéristiques techniques

- Ossature cintrée en bois (pin + lamellé collé), briques alvéolées terre cuite pour les murs de façade (20 cm de brique + 15 cm d'isolant) et béton pour les murs de refend
- Toiture végétalisée semi-extensive - Isolation polystyrène et laine de bois
- Menuiseries extérieures en bois (Uw : 1,4W/m<sup>2</sup>K) - Panneaux solaires couvrent 45% des besoins en eau chaude sanitaire - Pompe à chaleur géothermale réversible, VMC double flux
- Sol linoléum, peinture et revêtement sans COV
- Eaux de parking traitées par déshuileur avant rejet dans réseau communal, utilisation des eaux pluviales pour l'arrosage des plantes, 50% de la parcelle perméable

Consommation énergétique prévisionnelle : 121,6 kWh/m<sup>2</sup>/an - Etanchéité à l'air : 0,6 m<sup>3</sup>/(h.m<sup>2</sup>) Q4

Niveau Très Haute Performance Energétique (THPE)

## Intervention du CAUE

Jury de concours

## Calendrier de l'opération

- Choix de la Maîtrise d'Oeuvre (MOE): **novembre 2007**
- Début des travaux : **août 2009**
- Réception : **juin 2011**

## Nature des travaux

- Construction

## Type d'équipement

- **Équipement social et socio-éducatif**
- Accueil périscolaire



## Surface(s) et coût(s)

**Surface** : 1100 m<sup>2</sup> (SU)

**Coût des travaux** : 2 622 987 € HT (Valeur 2009)

**Coût de l'opération** : 3 053 380 € HT (Valeur 2009)



Jardin bambouseraie



Espace accueil



Espace repos



Unité de vie

