



© 11h45 - 22 rue Robert Schuman - Boulay-Moselle (5018 habitants)

De plans identiques, ce marché unique au coût d'opération de 2 850 339 € HT (valeur 2011) concerne la Maison de l'Enfance de Boulay et la Micro-Crèche de Piblangue (voir fiche URCAUE). Le bâtiment s'articule autour d'une voûte offrant un éclairage zénithale naturel. La distribution intérieure rayonnante aux courbes douces optimise la surveillance et la sécurité des enfants.

## Maîtrise d'ouvrage

Maîtrise d'Ouvrage : **Communauté de Communes de la Houve et du Pays Boulageois**

Assistance Maîtrise d'Ouvrage : **CESTE**

## Maîtrise d'œuvre

Agence **Paul Le Quernec**, architecte mandataire - **HN Ingénierie**, Structure - **François Liermann**, Développement Durable - **Ingemansson**, acoustique - **E3**, économie - **Ecotral**, restauration

## Programme

RAM 70m<sup>2</sup>, multi-accueil 601m<sup>2</sup> (accueil 48m<sup>2</sup>, locaux du personnel 53m<sup>2</sup>, espace des grands 80m<sup>2</sup>, espace des moyens 80m<sup>2</sup>, espace des petits 76m<sup>2</sup>, bureau/archives 30m<sup>2</sup>, jeux eau et peinture 20m<sup>2</sup>, salle de psychomotricité 36m<sup>2</sup>, repas 30m<sup>2</sup>, cuisine de réchauffage 28m<sup>2</sup>, buanderie/lingerie 20m<sup>2</sup>, espace change 42m<sup>2</sup>, infirmerie 10m<sup>2</sup> ...)

Capacité d'accueil : 40 enfants

## Caractéristiques techniques

- Brique de terre cuite isolante de type monomur doublées par l'extérieur (30 cm de brique + 15 cm d'isolant)
- Charpente lamellé-collé en forme de chapiteau qui se prolonge en préau (voûte en polycarbonate)
- Toiture végétalisée semi-extensive - Puits central de lumière naturelle (3m de diamètre)
- Menuiseries extérieures en bois double vitrage
- Pompe à chaleur et chaudière gaz murale à condensation, ventilation double flux
- ECS : Capteurs solaires + préparateur alimenté par la chaudière gaz à condensation
- Tissu acoustique absorbant, sol en linoléum, peintures sans COV - Appareils hydroéconomiques

Façades graphico-ludiques par une juxtaposition de petites taches au pochoir de couleurs primaires sur fond blanc

Performance thermique : 63 kWh/m<sup>2</sup>/an - Test d'étanchéité à l'air : 0,6 m<sup>3</sup>/h.m<sup>2</sup> - Niveau BBC Effinergie

## Intervention du CAUE

Jury de concours

## Calendrier de l'opération

- Début des travaux : **Novembre 2010**
- Réception : **Avril 2012**

## Nature des travaux

- Construction

## Type d'équipement

- **Équipement social et socio-éducatif**
- Accueil périscolaire



## Surface(s) et coût(s)

**Surface** : 915 m<sup>2</sup> (SHON)

**Coût des travaux** : 1 648 085 € HT (Valeur 2011)

**Coût de l'opération** : 1 896 687 € HT (Valeur 2011)



Espace central



Salle de détente du personnel © Paul Le Quernec



Couloir technique © Paul Le Quernec



Détail façade © 11h45



Salle de psychomotricité © Paul Le Quernec